STAROSTA WĘGROWSKI

Węgrów, dnia 28 października 2026 r.

G.6821.39.2026.KD

OGŁOSZENIE STAROSTY WĘGROWSKIEGO

o wszczęciu postępowania zmierzającego do ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Zgodnie z art. 115 ust. 3 w związku z art. 124 oraz 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), **zawiadamiam o wszczęciu,** na wniosek spółki PGE Dystrybucja S.A. ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, reprezentowanej przez Panią Martę Adamczak wykonującą prace dla BB Instal Sp. z o.o., ul. Twarda 18, 00-105 Warszawa, postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **Sekłak gm. Korytnica oznaczonej numerem działki 12/2,** dla której Sąd Rejonowy w Węgrowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SI1W/00026374/3, poprzez udzielenie zezwolenia na wykonanie inwestycji liniowej, polegającej na budowie kontenerowej stacji transformatorowej wraz z zasileniem i wyprowadzeniem kablowym linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV i niskiego napięcia 0,4 kV o długościach 0,5 m każda oraz w celu wykonania niezbędnych prac związanych z eksploatacją, modernizacją, przeprowadzaniem remontów, kontroli, przeglądów, napraw i usuwaniem awarii wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych, w pasie ograniczenia o powierzchni 12,09 m^2.

Zamierzenie w postaci realizacji inwestycji liniowej jest inwestycją celu publicznego w myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) i realizowane jest zgodnie z ustaleniami Decyzji Nr 2/2025 Wójta Gminy Korytnica z dnia 18 września 2025 r., znak: RK.6733.2.2025, o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Z posiadanej dokumentacji wynika, że dla nieruchomości objętej wnioskiem Sąd Rejonowy w Węgrowie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SI1W/00026374/3. Właścicielka nieruchomości – Pani Henryka Godlewska – nie żyje. W związku z powyższym, nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ogłoszenie o zamiarze ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym zostało opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim „Dziennik Gazeta Prawna” w wydaniu z dnia 13 sierpnia 2026 r., wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszczenie na stronie internetowej – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Węgrowie, przesłane do Urzędu Gminy Korytnica w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń i zamieszczenia na stronie internetowej Urzędu Gminy Korytnica oraz przesłane do sołtysa wsi Sekłak w celu powiadomienia osób w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Węgrowie nie zgłosiły się osoby, które udokumentowałyby przysługujące im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie, stosownie do art. 115 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszcza na stronie internetowej – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Węgrowie oraz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Korytnica i zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Korytnica.

W oparciu o art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ul. Przemysłowa 5 pokój nr 20 (parter) w godzinach pracy urzędu w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
inż. Małgorzata Plewka
/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Pani Marta Adamczak
   - pełnomocnik spółki
   PGE Dystrybucja S.A.
   ul. Garbarska 21A, 21-340 Lublin
   (e-Doręczenia)
2. Urząd Gminy Korytnica
   (z prośbą o zamieszczenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu na okres 14 dni oraz przesłanie potwierdzenia wywieszenia)
3. a.a

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Drużba – Podinspektor ☏ 25 740-92-37