

Korytnica, dnia 28.10.2026r.

Wójt Gminy Korytnica
ul. Małkowskiego 20
07-120 Korytnica

RK.6220.2.2026

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z 14.06.1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2026 r. poz. 1691 ze zm.) w związku z art. 71 ust.1 i ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust.1, art.74, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust.2, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust.2 pkt.2 ustawy z 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2026 r. poz. 670) - dalej ooś, oraz § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret pierwsze podwójne tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839),

po rozpatrzeniu wniosku Pana Waldemara Górskiego, zam. Górki-Grubaki 11, 07-120 Korytnica, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Mateusza Gers, ul. Sosnowa 3, 07-106 Miedzna, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: *„Budowa budynku obory wolnostanowiskowej o obsadzie do 150 DJP dla bydła mlecznego wraz infrastrukturą techniczną, na działkach nr ewid. 184/1, 184/2, 184/3, 185, 186 w miejscowości Górki-Grubaki, gmina Korytnica, pow. węgrowski, woj. mazowieckie”*

Orzekam co następuje:

- I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:**
 1. Zaprojektować budynek obory w systemie rusztowym o obsadzie do 150 DJP wraz z kanałami gnojowymi o łącznej pojemności minimalnej 1320 rn3.
 2. Zachować docelową maksymalną obsadę bydła w gospodarstwie po rozbudowie do 199 DJP.
 3. Użytkować na potrzeby inwestycji istniejącą płytę obornikową wraz ze zbiornikiem na odcieki, istniejący zbiornik na gnojowicę oraz projektowane kanały gnojowicowe.
 4. Nawozy naturalne płynne należy przechowywać w bezpieczny dla środowiska sposób, zapobiegający przedostawaniu się odcieków do wód i gruntu.
 5. Pojemność zbiornika na nawozy płynne musi zapewnić możliwość przetrzymywania nawozów naturalnych przez okres 6 miesięcy.
 6. Powierzchnia miejsc do przechowywania nawozów naturalnych stałych musi zapewnić ich przechowanie przez okres minimum 5 miesięcy.

7. Roczna dawka nawozów naturalnych nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu (N) w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych. Nadwyżkę nawozów naturalnych przekazywać innym podmiotom na podstawie zawartych umów.
8. Zaopatrzenie w wodę realizować z wodociągu.

III. Ustalam charakterystykę przedsięwzięcia która stanowi załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Wójta Gminy Korytnica dnia 16 marca 2026r., wpłynął wniosek Pana Waldemara Górskiego, zam. Górki-Grubaki 11, 07-120 Korytnica, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Mateusza Gers, ul. Sosnowa 3, 07-106 Miedzna, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa budynku obory wolnostanowiskowej o obsadzie do 150 DJP dla bydła mlecznego wraz infrastrukturą techniczną, na działkach nr ewid. 184/1, 184/2, 184/3, 185, 186 w miejscowości Górki-Grubaki, gmina Korytnica, pow. węgrowski, woj. mazowieckie”. Zgodnie z zapisami art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2026r. poz.670) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy. Projektowana inwestycja zakwalifikowana została do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, (§ 3 ust. 1 pkt 104 litera a tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko Dz.U. z 2019, poz. 1839 ze zm.). Dla terenu realizacji przedsięwzięcia brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz tych znajdujących się w odległości 100m od granicy terenu inwestycyjnego. Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 poz. 1691) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś, ustalono, że liczba stron postępowania przekracza 10. Analizując przedłożone dokumenty stwierdzono, że działki o nr ewid. 184/1, 184/2 i 186 w przedłożonym uproszczonym wypisie z rejestru gruntów oznaczone są w części jako grunty leśne LsV. Karta Informacyjna Przedsięwzięcia na stronie 11 zawiera informację o wydaniu przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie decyzji środowiskowej dopuszczającej zmianę sposobu użytkowania z leśnego na rolny. Wobec powyższego pismem z dnia 09.04.2026r. wezwano pełnomocnika inwestora do przedłożenia ww. decyzji oraz dokumentów potwierdzających prowadzenie postępowania administracyjnego dotyczącego zmiany przeznaczenia gruntu leśnego na rolny ww. działek. Pełnomocnik inwestora w odpowiedzi na wezwanie złożył w dniu 16.04.2026 r. dokumenty: Decyzję RDOŚ w Warszawie z dnia 08.07.2024r. znak WOOŚ-II.420.42.2023.SK.12; Decyzje Starosty Węgrowskiego z dnia 12.10.2025r. znak ŚRL.6160.2.7.2022/2025.LK oraz Zawiadomienie Starosty Węgrowskiego z 02.04.2026r. znak G.6622.3.2026.ZM. Analizując zebrany materiał dowodowy, wydano postanowienie z dnia 23.04.2026r. o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych

uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku obory wolnostanowiskowej o obsadzie do 150 DJP dla bydła mlecznego wraz infrastrukturą techniczną, na działkach nr ewid. 184/1, 184/2, 184/3, 185, 186 w miejscowości Górki-Grubaki, gmina Korytnica, pow. węgrowski, woj. Mazowieckie - do czasu przedłożenia decyzji Starosty węgrowskiego w sprawie zmiany klasyfikacji gruntów leśnych na użytek rolny na działkach o nr ewid. 184/1, 184/2, 185, 186 położonych w miejscowości Górki-Grubaki, gmina Korytnica.

Wójt Gminy Korytnica zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Obwieszczeniem znak RK.6220.2.2026 z dnia 23.04.2026. oraz o wydaniu postanowienia o zawieszeniu niniejszego postępowania. Obwieszczenia zostały umieszczone na tablicy ogłoszeń urzędu, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej organu oraz na tablicy ogłoszeniowej w pobliżu miejsca realizacji inwestycji - miejscowości Górki-Grubaki.

Pełnomocnik inwestora pismem z dnia 12.06.2026r. wniósł o podjęcie zawieszonego postępowania składając decyzje Starosty węgrowskiego znak G.6622.3.2026.ZM z dnia 08.06.20216r. dot. ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na działkach nr ewid.184/1, 184/2 i 186, oraz Decyzję znak G.6622.4.2026.ZM z dnia 08.06.2026r. dot. ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na działce ewid., nr 185. Postanowieniem z dnia 10.07.2026r. odmówiono podjęcia zawieszonego postępowania administracyjnego, uzasadniając to obowiązkiem przedłożenia aktualnych wypisów z rejestru gruntów, z naniesionymi na podstawie ww. decyzji zmianami. Na powyższe postanowienie nie wniesiono zażalenia.

Pismem z dnia 24.07.2026r. (data wpływu) pełnomocnik inwestora złożył wniosek o podjęcie zawieszonego postępowania przedkładając uproszczone wypisy z rejestru gruntów z naniesionymi zmianami potwierdzające zmianę klasyfikacji gruntów z leśnego na rolny. Postanowieniem z dnia 03.08.2026r. podjęto zawieszone postępowanie z uwagi na ustąpienie przyczyny zawieszenia postępowania. O wydanym postanowieniu zawiadomiono strony postępowania obwieszczeniem z dnia 03.08.2026r., które zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń urzędu, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej organu oraz na tablicy ogłoszeniowej w pobliżu miejsca realizacji inwestycji - miejscowości Górki-Grubaki, oraz doręczono je pełnomocnikowi inwestora.

Na podstawie art. 77 ust. 1 i 2 ustawy ooŚ Wójt Gminy Korytnica pismem z dnia 05.08.2026r., znak RK.6220.2.2026 zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Węgrowie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Węgrowie nie żądał uzupełnień i wyjaśnień wobec złożonej dokumentacji i w Opinii Sanitarnej Nr 43/2026 z dnia 20.08.2026r., znak ZNS.7040.2.38.2026.AGO, stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, wskazując zakres raportu. W uzasadnieniu PPIS w Węgrowie powołał się na charakter przedsięwzięcia generujący odory, hałasy i emisję zanieczyszczeń gazowo-pyłowych, mikrobiologicznych, powstawanie odpadów o nawozów naturalnych oraz bliskie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia planowana inwestycja obejmuje budowę budynku inwentarskiego - obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego o obsadzie do 150 DJP wraz

z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 184/1, 84/2, 184/3, 185, 186 obręb Górki Grubaki, gm. Korytnica. Teren inwestycji położony jest w zabudowie zagrodowej. W istniejącym gospodarstwie Inwestor prowadzi obecnie hodowlę bydła w ilości do 60 DJP. Maksymalna docelowa obsada zwierząt w gospodarstwie po realizacji inwestycji wynosić będzie do 199 DJP. Skala przedsięwzięcia nie wskazuje jednak na ponadprzeciętne oddziaływanie, a jego funkcjonowanie ma charakter typowy dla działalności rolniczej prowadzonej na terenach wiejskich. W odniesieniu do usytuowania przedsięwzięcia należy wskazać, że inwestycja planowana jest na terenie o charakterze rolniczym. Występowanie w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej nie stanowi samoistnej przesłanki do nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przy uwzględnieniu charakteru obszaru oraz braku szczególnych form ochrony przyrody w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Analizując rodzaj i skalę możliwego oddziaływania przedsięwzięcia organ uwzględnił, że potencjalne oddziaływania obejmują emisję zapachów (odorów) oraz zanieczyszczeń do powietrza. Jednakże, jak wynika ze zgromadzonego materiału dowodowego oraz stanowisk wyspecjalizowanych organów (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie), oddziaływania te nie będą miały charakteru znaczącego ani ponadnormatywnego, nie będą miały charakteru skumulowanego ani transgranicznego oraz nie spowodują istotnego pogorszenia stanu środowiska. Organ zważył, że sama możliwość występowania oddziaływań typowych dla działalności rolniczej, takich jak emisja odorów, nie przesądza o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli brak jest przesłanek wskazujących na ich znaczący charakter. Uwzględniając powyższe, organ uznał, że brak jest podstaw do nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 20.08.2026r. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim zwrócił się o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o wskazane informacje. Pismem z dnia 21.08.2026r. wezwano pełnomocnika inwestora do złożenia wymaganego uzupełnienia. Pełnomocnik inwestora złożył wymagane uzupełnienie w wyznaczonym terminie, składając pismo do tut. Urzędu w dniu 24.08.2026r. Uzupełnienie przedłożono PGW WP pismem z dnia 26.08.2026r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, pismem z dnia 21.08.2026r. poinformował o przedłużeniu terminu do wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i zwrócił się o przedłożenie informacji odnośnie finansowania wnioskowanej inwestycji. Pełnomocnika inwestora pismem z dnia 26.08.2026r. poinformowano o przedłużeniu terminu do wydania opinii przez RDOŚ oraz zobowiązano do przedłożenia żądanych informacji. Uzupełnienia dokonano pismem z dnia 31.08.2026r. (data wpływu) i przesłano je do RDOŚ w Warszawie pismem z dnia 02.09.2026r.

W dniu 28.08.2026r. do tut. urzędu przesłano Opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim znak LS.ZZŚ.4130.270.2026.KPK z dnia 28 sierpnia 2026r., w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne i wskazał konieczne do uwzględnienia w decyzji warunki i wymagania, co wykonano.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Węgrowie nie żądał uzupełnień i wyjaśnień wobec złożonej dokumentacji i w Opinii Sanitarnej Nr 43/2026 z dnia 20.08.2026r., znak ZNS.7040.2.38.2026.AGO, stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, wskazując zakres raportu. W uzasadnieniu PPIS w Węgrowie powołał się na charakter przedsięwzięcia generujący odory, hałasy i emisję zanieczyszczeń gazowo-pyłowych, mikrobiologicznych, powstawanie odpadów o nawozów naturalnych oraz bliskie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia planowana inwestycja obejmuje budowę budynku inwentarskiego - obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego o obsadzie do 150 DJP wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 184/1, 84/2, 184/3, 185, 186 obręb Górki Grubaki, gm. Korytnica. Teren inwestycji położony jest w zabudowie zagrodowej. W istniejącym gospodarstwie Inwestor prowadzi obecnie hodowlę bydła w ilości do 60 DJP. Maksymalna docelowa obsada zwierząt w gospodarstwie po realizacji inwestycji wynosić będzie do 199 DJP. Skala przedsięwzięcia nie wskazuje jednak na ponadprzeciętne oddziaływanie, a jego funkcjonowanie ma charakter typowy dla działalności rolniczej prowadzonej na terenach wiejskich. W odniesieniu do usytuowania przedsięwzięcia należy wskazać, że inwestycja planowana jest na terenie o charakterze rolniczym. Występowanie w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej (najbliższa zabudowa mieszkaniowa oddalona jest około 40m od planowanej budowy) nie stanowi samoistnej przesłanki do nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, przy uwzględnieniu charakteru obszaru oraz braku szczególnych form ochrony przyrody w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Analizując rodzaj i skalę możliwego oddziaływania przedsięwzięcia organ uwzględnił, że potencjalne oddziaływania obejmują emisję zapachów (odorów) oraz zanieczyszczeń do powietrza. Jednakże, jak wynika ze zgromadzonego materiału dowodowego oraz stanowisk wyspecjalizowanych organów (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie), oddziaływania te nie będą miały charakteru znaczącego ani ponadnormatywnego, nie będą miały charakteru skumulowanego ani transgranicznego oraz nie spowodują istotnego pogorszenia stanu środowiska. Organ zważył, że sama możliwość występowania oddziaływań typowych dla działalności rolniczej, takich jak emisja odorów, nie przesądza o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli brak jest przesłanek wskazujących na ich znaczący charakter.

Uwzględniając powyższe, organ uznał, że brak jest podstaw do nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 20.08.2026r. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim zwrócił się o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o wskazane informacje. Pismem z dnia 21.08.2026r. wezwano pełnomocnika inwestora do złożenia wymaganego uzupełnienia. Pełnomocnik inwestora złożył wymagane uzupełnienie w wyznaczonym terminie, składając pismo do tut. Urzędu w dniu 24.08.2026r. Uzupełnienie przedłożono PGW WP pismem z dnia 26.08.2026r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, pismem z dnia 21.08.2026r. poinformował o przedłużeniu terminu do wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i zwrócił się o przedłożenie informacji odnośnie

finansowania wnioskowanej inwestycji. Pełnomocnika inwestora pismem z dnia 26.08.2026r. poinformowano o przedłużeniu terminu do wydania opinii przez RDOŚ oraz zobowiązano do przedłożenia żądanych informacji. Uzupełnienia dokonano pismem z dnia 31.08.2026r.(data wpływu) i przesłano je do RDOŚ w Warszawie pismem z dnia 02.09.2026r.

W dniu 28.08.2026r. do tut. urzędu przesłano Opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim znak LS.ZZŚ.4130.270.2026.KPK z dnia 28 sierpnia 2026r., w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne i wskazał konieczne do uwzględnienia w decyzji warunki i wymagań, co wykonano.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w Postanowieniu z dnia 03.09.2026r., znak WOOS-I.4220.1040.2026.WP.2 wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał, że istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś –uwzględnione w niniejszej decyzji.

Obwieszczeniem znak RK.6220.2.2026 z dnia 23.09.2026r. strony zostały powiadomione o zakończeniu postępowania dowodowego i o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed wydaniem decyzji. We wskazanym terminie oraz w toku całego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

W oparciu o zgromadzone dokumenty: wniosek Inwestora, Kartę informacyjną przedsięwzięcia, postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Węgrowie, opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sokołowie Podlaskim, oraz wiedzę własną organu, dokonano analizy przedsięwzięcia pod kątem wszystkich uwarunkowań zawartych w art. 63 ust. 1. ustawy ooś, tj:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowana inwestycja polega na budowie budynku obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego o obsadzie do 150 DJP wraz z budową kanałów gnojowych o łącznej pojemności minimalnej 1320 m³ – na działkach o nr ewid. 184/1, 84/2, 184/3, 185, 186 obręb Górki Grubaki, gm. Korytnica, pow. węgrowski. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi 1,1434 ha. Zwierzęta w nowym budynku obory utrzymywane będą w systemie bezściołowym, na rusztach, z odprowadzaniem gnojowicy do kanałów gnojowych. W istniejącym gospodarstwie inwestor prowadzi obecnie hodowlę bydła w ilości do 60 DJP. Maksymalna docelowa obsada zwierząt w gospodarstwie po realizacji inwestycji wynosić będzie do 199 DJP i po realizacji przedsięwzięcia zwierzęta będą utrzymywane w dwóch budynkach inwentarskich. Na potrzeby magazynowania nawozów naturalnych z istniejącego budynku wykorzystywana będzie istniejąca płyta obornikowa wraz ze zbiornikiem na odcieki o pojemności ok.70m³ umożliwiający jej magazynowanie. Teren przedmiotowej działki nie jest

objęty zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nr ewid. 184/1 oznaczona jest jako: grunty orne RV o pow. 0,1144ha, grunty pod rowami W-RV o pow. 0,0101ha. Działka nr ewid. 184/2 oznaczona jest jako: Br-RV-grunty rolne zabudowane o pow. 0,1344ha. Działka nr ewid. 184/3 oznaczona jest jako: Br-RV - grunty rolne zabudowane o pow. 0,2292ha. Działka nr ewid. 185 oznaczona jest jako: Br-RV - grunty rolne zabudowane o pow. 0,2692ha; RV- grunty orne o pow. 0,1010ha; W-RV grunty pod rowami o pow. 0,0096 ha. Działka nr ewid. 186 oznaczona jest jako: Br-RV - grunty rolne zabudowane o pow. 0,2691ha; W-RV grunty pod rowami - rowy o pow. 0,0063 ha. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się rozbiórkę istniejących budynków gospodarczych, drewnianej stodoły o pow. około 200m² oraz budynku o pow. około 400m². Obszar planowanej inwestycji usytuowany jest w zachodniej części miejscowości Górki - Grubaki, zlokalizowanej we wschodniej części gminy Korytnica, w zachodniej części powiatu węgrowskiego, we wschodniej części województwa mazowieckiego. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie częściowo zabudowanym, obejmującym użytkowany grunt rolny, na którym nie stwierdzono występowania gniazd, schronień ani miejsc rozrodu zwierząt, w szczególności gatunków objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13, z późn. zm., zwanej dalej „uop”). Dotychczasowy sposób użytkowania terenu nie ulegnie zmianie, nadal będzie on wykorzystywany rolniczo na cele hodowli bydła mlecznego.

b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na przedmiotowej nieruchomości oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie ma i nie są prowadzone prace zmierzające do budowy inwestycji, które to mogłyby doprowadzić do powstania skumulowanego oddziaływania na środowisko. Z uwagi na skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań w stopniu powodującym wystąpienie znacznych uciążliwości dla otoczenia.

c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Teren przeznaczony pod inwestycję to teren na którym znajdują się istniejące budynki gospodarcze, inwentarskie oraz budynek mieszkalny. Z uwagi na sposób użytkowania nie stanowi dogodnego siedliska dla zwierząt i roślin. W trakcie przeprowadzonych obserwacji nie odnotowano występowania gatunków roślin, grzybów ani zwierząt objętych ochroną gatunkową, jak również nie stwierdzono siedlisk przyrodniczych ani miejsc bytowania rzadkich lub zagrożonych gatunków zwierząt. Na terenie inwestycji nie występują obszary wodno-błotne i tereny o płytkim zaleganiu wód i nie występują pospolite i szeroko rozpowszechnione gatunki roślin. Omawiany teren nie jest dogodnym miejscem dla występowania gatunków rzadkich, ponieważ regularnie porusza się po nim sprzęt rolniczy do

obsługi gospodarstwa. Od strony zachodniej teren inwestycji otaczają zwarte tereny leśne. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała usunięcia drzew ani krzewów. Na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wykorzystywane będzie paliwo i woda oraz typowe dla tego typu inwestycji materiały i surowce. Na etapie eksploatacji i użytkowania woda na cele technologiczne oraz utrzymania stada pobierana będzie z gminnego wodociągu.

d. emisji i występowania innych uciążliwości:

Przedsięwzięcie spowoduje okresowe uciążliwości spowodowane pracą sprzętu budowlanego, będą one jednak krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu robót. W celu ograniczenia oddziaływania robót na najbliższe zabudowania, prace z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu budowlanego stanowiącego źródło hałasu będą prowadzone poza porą nocną (od 6:00 do 22:00). Może wystąpić także oddziaływanie takie jak zapylenie. Aby zapobiec nadmiernego wpływu hałasu oraz pylenia z placu budowy, zastosowane będzie ograniczenie prędkości pojazdów po terenie budowy, systematyczne sprzątanie placu budowy z resztek materiałów budowlanych, przykrywanie materiałów transportowanych samochodami oraz zraszanie placu wodą, zwłaszcza w okresach zwiększonego zapylenia. Aby ograniczyć oddziaływanie na pracowników budowy, będą posiadać oni odpowiednie zabezpieczenia, wynikające z przepisów bhp i odpowiedniej organizacji robót. Na zapleczu budowy mogą zostać ustawione kontener socjalny i tymczasowe toalety (które będą opróżniane przez uprawnione firmy), w celu zapewnienia pracownikom podstawowych warunków sanitarnych. Działalność prowadzona przez Inwestora będzie generować pewne ilości odpadów, które będą oddawane podmiotom uprawnionym, a wcześniej będą magazynowane w szczelnych i oznakowanych pojemnikach, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich. Inwestor powinien uregulować gospodarkę odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Mogą pojawić się także nieprzyjemne zapachy, którego na etapie eksploatacji inwestycji będą procesy chowu bydła, oraz emisje nieorganizowane związane z obsługą obory. Wytworzone nawozy naturalne w gospodarstwie, wykorzystywane będą na użytkach rolnych Inwestora.

e. ocenianego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii. Prowadzenie robót budowlanych, oraz wykonanie przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp, zminimalizuje możliwość wystąpienia poważnej awarii a także wpłynie na zminimalizowanie ewentualnych skutków katastrof naturalnych i budowlanych. W trakcie eksploatacji obiektu będą prowadzone regularne kontrole techniczne i konserwacyjne, co zapewni najwyższe standardy bezpieczeństwa.

f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:

Etap realizacji i eksploatacji planowanej inwestycji wiązać się będzie z powstawaniem odpadów typowych dla etapu budowy oraz odpadów komunalnych. Wszystkie odpady będą magazynowane w wyznaczonym miejscu w pojemnikach/kontenerach, a następnie będą

przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania. Ziemia wykopowa będzie wykorzystywana do kształtowania terenu wokół budynku, co pozwoli na minimalizację potrzeby jej transportu i składowania.

g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, charakter i skalę planowanej inwestycji, oraz zastosowane zabezpieczenia, standardy jakości środowiska w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu, będą dotrzymane.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a. obszary wodno-błotne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

W oparciu o zebrany materiał dowodowy ustalono, że na miejscu realizacji inwestycji nie występują stałe rzeki, obszary wodno-błotne, oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych,

b. obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie jest związane ze środowiskiem morskim.

c. obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie planuje się wykonywania wycinki drzew.

d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

W oparciu o zebrany materiał dowodowy ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r.(Dz.U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.). Najbliżej położone obszary chronione Natura 2000 znajdują się w odległości: ok. 0,2 km obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Liwca PLB140002, oraz ok. 0,4 km - specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadliwiecka PLH140032. Teren planowanej inwestycji znajduje się w granicach korytarza ekologicznego Dolina dolnego Bugu - Dolina dolnego Wieprza GKPnC-7, którego przebieg ustalono na podstawie strony internetowej <https://mapa.korytarze.pl/>. Zamierzona inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem ochrony obszarów Natura 2000. Realizacja przedsięwzięcia nie powinna negatywnie wpłynąć na środowisko przyrodnicze, ze względu na lokalizację oraz położenie poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody;

f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji, oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia;

g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

W miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;

h. gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia gminy Korytnica wynosi 31 os./km²

i. obszary przylegające do jezior:

Na podstawie weryfikacji danych topograficznych i hydrologicznych zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz analizy map podziału hydrograficznego Polski, organ ustalił, że w najbliższym otoczeniu terenu inwestycyjnego nie występują naturalne ani sztuczne zbiorniki wodne o charakterze jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest całkowicie poza obszarami przylegającymi do jezior.

j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej;

k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Teren przewidziany pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza zasięgiem wód powierzchniowych. Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w granicach następujących jednostek hydrograficznych:

1. Jednolita Część Wód Powierzchniowych (JCWP): o kodzie RW200010267148732 (Dopływ z Zalesia), której stan ekologiczny i chemiczny ocenia się jako dobry.
2. Jednolita Część Wód Podziemnych (JCWPd): o kodzie PLGW200055, charakteryzująca się dobrym stanem ilościowym i chemicznym.

Gospodarka wodno-ściekowa na etapie eksploatacji inwestycji będzie prowadzona zgodnie z przepisami prawa. Ze względu na lokalizację, charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przewiduje się oddziaływania na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia biorąc pod uwagę uwarunkowania technologiczne oraz planowane środki techniczne, nie będzie wpływać negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, oraz art. 62 ust. 1 pkt. 1 :wynikające z:

a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Po analizie zgromadzonego materiału dowodowego, organ dokonał szczegółowej oceny przestrzennego i społecznego zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji. Wynika z niej, że obszar oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie eksploatacji zamknie się w granicach działki inwestycyjnej, do której inwestor posiada tytuł prawny. Wynika to bezpośrednio z zastosowania nowoczesnych zastosowań technologicznych: magazynowania płynnych odchodów zwierzęcych w szczelnych kanałach gnojowicowych, szczelnych fundamentów oraz urządzeń minimalizujących emisje akustyczne i zorganizowane. Oddziaływanie to ma charakter ściśle lokalny i punktowy. Z uwagi na przewyższającą rolniczy charakter gminy Korytnica i bezpośrednie sąsiedztwo inwestycji z zabudową zagrodową, liczba ludności narażona na potencjalne, okresowe uciążliwości (np. w trakcie krótkotrwałych prac budowlanych lub wywozu nawozów naturalnych) jest minimalna i ogranicza się do mieszkańców najbliższych gospodarstw. Mając na uwadze powyższe uwarunkowania, organ stwierdza, że wszelkie ograniczenie uciążliwości obejmą zasięgiem teren inwestycyjny. Przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na zdrowie i warunki życia okolicznych mieszkańców w skali uniemożliwiającej realizację inwestycji. Liczba osób, na które zamierzenie może potencjalnie oddziaływać, nie nosi znamion oddziaływania znaczącego ani masowego.

b) Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Zgodnie z Kip powyższa inwestycja nie oddziałuje transgranicznie na środowisko.

c) Charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Ze względu na rodzaj i skalę inwestycji, jak również niewielkie obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej, przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Informacje zawarte w Kip stwierdzają brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności i złożoności.

d) Prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonych dokumentach potwierdzają wystąpienie nieznacznych oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Inwestycja będzie realizowana z zachowaniem wszelkich wymogów ochrony środowiska, oraz z zachowaniem czystości i porządku na terenie nieruchomości. W fazie realizacji inwestycji występuje pewność (100% prawdopodobieństwa) pojawienia się uciążliwości takich jak emisja hałasu z maszyn budowlanych, emisja spalin, niezorganizowane pylenie oraz generowanie odpadów budowlanych. Prawdopodobieństwo negatywnego wpływu tych czynników na zdrowie ludzi i stan środowiska ocenia się jednak jako znikome, ponieważ emisje te będą miały charakter wyłącznie krótkotrwały, odwracalny i ograniczony do pory dziennej (godz. 6:00-22:00), a odpady będą na bieżąco i selektywnie zbierane i wywożone.

Prawdopodobieństwo wystąpienia odorów (emisja amoniaku i siarkowodoru z chowu bydła) o zasięgu ponadlokalnym ocenia się jako nieznaczące. Procesy hodowlane prowadzone będą w oparciu o nowoczesną technologię, a magazynowanie nawozów naturalnych odbywać się będzie w przystosowanych zbiornikach,

Prawdopodobieństwo przedostania się substancji szkodliwych lub ścieków do wód powierzchniowych oraz podziemnych jest znikome w warunkach normalnej eksploatacji. Inwestycja zakłada całkowitą rezygnację z odprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, a budynek inwentarski posadowiony zostanie na szczelnym, betonowym fundamencie. Prawdopodobieństwo zaistnienia poważnej awarii w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska jest nieznaczące, ponieważ obiekt nie jest klasyfikowany jako zakład o zwiększonym lub dużym ryzyku.

Analiza prawdopodobieństwa wykazuje występowanie uciążliwości o charakterze przejściowym na etapie budowy. W fazie eksploatacji prawdopodobieństwo wystąpienia negatywnych skutków dla środowiska, zdrowia ludzi oraz obszarów chronionych zostało zredukowane do poziomu pomijalnego dzięki zastosowaniu wariantu inwestorskiego o wysokim stopniu autokontroli i hermetyzacji.

e) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W fazie eksploatacji będą występowały oddziaływania związane z emisją hałasu i substancji do powietrza oraz wytwarzaniem odpadów. Zastosowane rozwiązania techniczne i organizacyjne zminimalizują oddziaływanie na środowisko.

f) Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

W zasięgu przedmiotowej inwestycji brak jest innych przedsięwzięć, których oddziaływania mogłyby się kumulować.

g) Możliwość ograniczenia oddziaływania:

Przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne maksymalnie ograniczają prognozowane oddziaływanie na środowisko.

Z przedstawionych materiałów wynika, że przyjęte rozwiązania techniczne zapewnią minimalizację negatywnego wpływu na środowisko przedmiotowej inwestycji. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w obowiązujących przepisach, jeżeli spełnione będą warunki określone w niniejszej decyzji.

Mając powyższe na względzie, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach, za pośrednictwem Wójta Gminy Korytnica w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oznacza to, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji

o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670), oraz zezwolenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 21 tej ustawy. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Jeżeli jednak realizacja przedsięwzięcia przebiegać będzie etapowo, złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670.), jeżeli było wydane.

Wójt

Grażyna Chrupek

*/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/*

Załączniki: nr 1 charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca/pełnomocnik
2. Strony wg wykazu w aktach sprawy.
3. a/a.

Do wiadomości o wydaniu decyzji:

1. BIP,
2. Tablica ogłoszeń U.G. Korytnica,
3. Tablica ogłoszeń wsi Górki-Grubaki.
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa,
5. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Węgrowie, ul. Kard. S. Wyszyńskiego 3, 07-100 Węgrów,
6. Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Repkowska 49, 08-300 Sokołów Podlaski.

Pobrano opłatę skarbową w wys. 205,00zł. Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2020r. poz. 1546 ze zm. Załącznik do ustawy).

Wójt Gminy Korytnica
ul. Małkowskiego 20
07-120 Korytnica

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Nazwa przedsięwzięcia: „Budowa budynku obory wolnostanowiskowej o obsadzie do 150 DJP dla bydła mlecznego wraz infrastrukturą techniczną, na działkach nr ewid. 184/1, 184/2, 184/3, 185, 186 w miejscowości Górki-Grubaki, gmina Korytnica, pow. węgrowski, woj. mazowieckie”

Lokalizacja przedsięwzięcia:

Wieś: Górki-Grubaki, gm. Korytnica, powiat węgrowski, województwo mazowieckie.

Teren inwestycji to działki o nr ewid. 184/1, 184/2, 184/3, 185, 186. Stanowią obecnie grunty rolne zabudowane, grunty orne i grunty pod rowami.

Inwestorem jest: Waldemar Górski, za, Górki-Grubaki 11, 07-120 Korytnica;

Podstawowe parametry techniczne przedsięwzięcia:

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, na terenie inwestycyjnym planuje się wykonać budowę nowej obory o powierzchni zabudowy 1100-1500m², budowę kanałów gnojowicowych o łącznej pojemności ok.1320m³. Technologię chowu opartą na systemie wolnostanowiskowym, bezściółkowym, zwierzęta utrzymywane będą na rusztach. W budynku nowej obory zapewnione zostaną pomieszczenia socjalno-techniczne. W nowo projektowanym obiekcie zastosowany będzie grawitacyjny system wentylacji. Wymiana powietrza realizowana będzie w sposób naturalny poprzez odpowiednio zaprojektowane wloty i wyloty powietrza w konstrukcji budynku – nawiewniki podokapowe. Dodatkowo wewnątrz budynku zostaną zamontowane wentylatory elektryczne jako mieszacze powietrza.

- Woda na cele socjalno - bytowe i do pojenia zwierząt dostarczana będzie z gminnej sieci wodociągowej.
- Zapotrzebowanie na energię wynosi około 40 kW.
- Ścieki z mycia urządzeń udojowych jak i ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika na ścieki, a następnie wywożone wozem asenizacyjnym przez firmę posiadającą stosowne pozwolenia do oczyszczalni ścieków.
- Wody opadowe pochodzące z terenów utwardzonych oraz powierzchni dachowych będą odprowadzane powierzchniowo na tereny biologicznie czynne należące do Inwestora.
- Odpady będą składowane w specjalnie przystosowanych, odpowiednio oznakowanych pojemnikach, a następnie przekazane do utylizacji wyspecjalizowanym firmom
- Padłe sztuki będą umieszczane w specjalnie wyznaczonym, dostosowanym miejscu, a następnie niezwłocznie odbierane przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia.
- Obornik powstający w istniejącym budynku inwentarskim w wyniku utrzymania bydła na płytce ściółce będzie usuwany okresowo i gromadzony na szczelnej płycie obornikowej wraz ze zbiornikiem na gnojówkę.

- Gnojowica gromadzona będzie w kanałach gnojowicowych o pojemności min. 1320m³.
- Nawozy naturalne stosowane będą do nawożenia pól własnych inwestora w ilości nie wyższej niż 170 kg N/ha.

4. Rozwiązania chroniące środowisko:

- prawidłowa wentylacja budynku oparta na wentylacji grawitacyjnej oraz wentylatorach elektrycznych;
- prawidłowe wykonanie podstawowych elementów konstrukcyjnych budynku inwentarskiego ze szczególnym uwzględnieniem instalacji służących do przetrzymywania nawozów organicznych;
- odpowiednia segregacja wytwarzanych odpadów, magazynowanie ich w sposób selektywny oraz przekazywane uprawnionym podmiotom.
- prawidłowa gospodarka ściekami powstającymi w obrębie gospodarstwa poprzez sprawne usuwanie ścieków technologicznych z obiektu, gromadzenie i sezonowanie gnojówki w zbiorniku bezodpływowym i wykorzystanie na gruntach rolnych;
- monitorowanie zużycia energii o wody;
- przekazywanie padłych zwierząt odpowiednim, uprawnionym firmom utylizującym;
- organizowanie transportu na poziome gospodarstwa, minimalizując występowanie poważnych awarii związanych z transportem;
- zastosowanie odpowiedniego żywienia bydła, dostosowanego do kondycji oraz wieku stada, zapewniającego odpowiednio zbilansowanie diety aby zminimalizować rozkład białka, powodujący emisję niepożądanych gazów.