

**UCHWAŁA NR XXIV/148/26
RADY GMINY KORYTNICA**

z dnia 24 września 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Rowiska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) Rada Gminy Korytnica uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Korytnica nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, znajdującej się w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa, którym gospodaruje Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, położonej w obrębie ewidencyjnym Rowiska, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 341 o powierzchni 0,08 ha, w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na cele związane z zagospodarowaniem terenu na potrzeby lokalnej społeczności, w szczególności poprzez urządzenie ogólnodostępnej przestrzeni służącej integracji i aktywności mieszkańców.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Korytnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady
Gminy Korytnica

Emilia Cholerzyńska

Uzasadnienie

Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Rowiska, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 341 o powierzchni 0,08 ha, stanowi własność Skarbu Państwa i znajduje się w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa, którym gospodaruje Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Gmina Korytnica jest zainteresowana nieodpłatnym nabyciem przedmiotowej nieruchomości w celu zagospodarowania jej na potrzeby lokalnej społeczności, w szczególności poprzez urządzenie ogólnodostępnej przestrzeni służącej integracji i aktywności mieszkańców.

Nieruchomość, ze względu na swoje położenie oraz sposób zagospodarowania terenów sąsiednich, może zostać wykorzystana w sposób służący mieszkańcom miejscowości Rowiska oraz uzupełniający zagospodarowanie przestrzeni przeznaczonej na realizację lokalnych potrzeb społecznych. Nabycie nieruchomości przez Gminę umożliwi jej zagospodarowanie i wykorzystanie na cele publiczne odpowiadające potrzebom lokalnej społeczności.

Stosownie do art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości na cele służące wykonywaniu zadań realizowanych przez tę jednostkę, przy spełnieniu warunków określonych w tym przepisie.

Planowany sposób wykorzystania nieruchomości pozostaje związany z realizacją zadań własnych Gminy Korytnica służących zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, na zasadach określonych w tym przepisie.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie opisanej nieruchomości jest zasadne.



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXIV/148/26
Data dokumentu	2026-09-24
Organ wydający	Rada Gminy Korytnica
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Rowiska
Identyfikator dokumentu	5EC0105E-50B9-4BFE-9808-3B3BA82658E0

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1762219536
Numer seryjny	035B805E9B9945C0
Osoba podpisująca	Emilia Cholerzyńska\; Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Korytnica
Instytucja	GMINA KORYTNICA
Miejscowość	Korytnica
Województwo	Mazowieckie
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	24.09.2026 10:27:00
Zakres podpisu	Podpis całego dokumentu
Wystawca certyfikatu	VATPL-5261029614 CenCert QTSP CA Enigma Systemy Ochrony Informacji Sp. z o.o. PL