

OGŁOSZENIE STAROSTY WĘGROWSKIEGO
o wszczęciu postępowania zmierzającego do ograniczenia sposobu korzystania
z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Zgodnie z art. 115 ust. 3 w związku z art. 124 oraz 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), **zawiadamiam o wszczęciu**, na wniosek spółki PGE Dystrybucja S.A. ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, reprezentowanej przez Panią Martę Adamczak wykonującą prace dla BB Instal Sp. z o.o., ul. Twarda 18, 00-105 Warszawa, postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym **Sewerynów gm. Korytnica oznaczonej numerem działki 322, poprzez udzielenie zezwolenia na wykonanie inwestycji liniowej, polegającej na wybudowaniu elektroenergetycznej linii kablowej (podziemnej) niskiego napięcia 0,4 kV o długości 7 m oraz w celu wykonania niezbędnych prac związanych z eksploatacją, modernizacją, przeprowadzaniem remontów, kontroli, przeglądów, napraw i usuwaniem awarii wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych, w pasie ograniczenia o powierzchni 7,0 m².**

Zamierzenie w postaci realizacji inwestycji liniowej jest inwestycją celu publicznego w myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) i realizowane jest zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Korytnica Nr XXIV/125/20 z dnia 15 czerwca 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Adampol, Czaple, Dąbrowa, Decie, Korytnica, Kruszew, Leśniki, Nojszew, Pniewnik, Połazie Świętochowskie, Rabiany, Rąbież, Roguszyn, Sewerynów, Stary Świętochów, Szczurów, Trawy, Wielądki, Wola Korytnicka, Wypychy, Zakrzew, Zalesie, Żabokliki, Żelazów.

Z posiadanej dokumentacji wynika, że dla nieruchomości objętej wnioskiem nie jest prowadzona księga wieczysta ani zbiór dokumentów, nieruchomość ma nieuregulowany stan prawny. Właściciel nieruchomości nie żyje.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ogłoszenie o zamiarze ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym zostało opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim „Dziennik Gazeta Prawna” w wydaniu z dnia 18 czerwca 2026 r., wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszczenie na stronie internetowej – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Węgrowie, przesłane do Urzędu Gminy Korytnica w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń i zamieszczenia na stronie internetowej Urzędu Gminy Korytnica oraz przesłane do sołtysa wsi Sewerynów w celu powiadomienia osób w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Węgrowie nie zgłosiły się osoby, które udokumentowałyby przysługujące im prawa rzeczowe do ww. nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie, stosownie do art. 115 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wywiesza się na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Węgrowie, zamieszcza na stronie internetowej – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Węgrowie oraz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Korytnica i zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Korytnica.

W oparciu o art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Węgrowie Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami ul. Przemysłowa 5 pokój nr 20 (parter) w godzinach pracy urzędu w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
inż. Małgorzata Plewka
/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Pani Marta Adamczak
- pełnomocnik spółki
PGE Dystrybucja S.A.
ul. Garbarska 21A, 21-340 Lublin
(e-Doręczenia)
2. Urząd Gminy Korytnica
(z prośbą o zamieszczenie ogłoszenia na tablicy
ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu na okres 14 dni
oraz przesłanie potwierdzenia wywieszenia)
3. a.a

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Drużba – Podinspektor ☎ 25 740-92-37